

»Posestvo Majer« - zaključili smo investicijo v trajnostni zeleni in butični nastanitveni obrat

V Krasincu smo dne **28. 5. 2026** zaključili investicijo »Trajnostni zeleni in butični nastanitveni obrat **Posestvo Majer**«, s katero vzpostavljamo novo kakovostno nastanitveno turistično ponudbo, zasnovano na trajnosti, butičnosti, lokalni identiteti in sodobni uporabniški izkušnji.

V okviru investicije je bil zgrajen in opremljen nov nastanitveni obrat z **8 nastanitvenimi enotami in 32 ležišči**, skupaj s pripadajočo turistično infrastrukturo. Investicija vključuje nastanitvene enote, spremljajoče objekte in prostore za izvajanje dodatne turistične ponudbe, namenjene gostom, ki iščejo stik z naravo, lokalnim okoljem in kakovostno butično izkušnjo.

Naložba je usmerjena v razvoj trajnostnega turizma višje kakovosti. Pri izvedbi so bili vključeni ukrepi za izboljšanje energetske in snovne učinkovitosti, uporaba naravnih obnovljivih gradbenih materialov, digitalne rešitve za upravljanje, rezervacije, prodajo in komunikacijo z gosti ter elementi trajnostne mobilnosti, med drugim električna kolesa in polnilna infrastruktura za električna vozila.

Z investicijo so bili vzpostavljeni tudi pogoji za razvoj novih turističnih produktov, kot so **Noč belokranjskih legend, Začuti Posestvo Majer – sprostitveni retreat, Dvorski multigolf Majer – športno doživetje z zgodovinskim pridihom in Okusi Krasinca – aktivno kulinarično doživetje**. Namen novih produktov je povezati nastanitveno ponudbo z lokalno kulinariko, dediščino, naravo, rekreacijo in doživetji v Beli krajini.

Zaključena investicija prispeva k dvigu kakovosti nastanitvenih turističnih kapacitet, razvoju trajnostne in butične turistične ponudbe, večji digitalizaciji poslovanja ter krepitvi sodelovanja z lokalnimi ponudniki in širšo lokalno skupnostjo.

Skupna vrednost investicije znaša 1.595.670,34 EUR, od tega znaša finančna podpora iz Mehanizma za okrevanje in odpornost 799.995,17 EUR.

Investicija je bila izvedena v okviru **Javnega razpisa za sofinanciranje vlaganj v dvig kakovosti nastanitvenih turističnih kapacitet za trajnostni razvoj slovenskega turizma – JR nastanitvene kapacitete NOO 2**. Naložba je del ukrepov **Načrta za okrevanje in odpornost**, razvojno področje **C3: Pametna, trajnostna in vključujoča rast**, komponenta **K11: Trajnostni razvoj slovenskega turizma, vključno s kulturno dediščino**, naložba **IB: Trajnostni razvoj slovenske nastanitvene turistične ponudbe za dvig dodane vrednosti turizma**.

Financira Evropska unija – NextGenerationEU.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA GOSPODARSTVO,
TURIZEM IN ŠPORT



Naložba je del ukrepov načrta, ki se financira iz mehanizma za okrevanje in odpornost.

www.noo.gov.si

www.evropskasredstva.si

Trajnostni zeleni in butični nastanitveni obrat »Posestvo Majer«

Trajanje:
3/2025 – 5/2026

Vrednost projekta:
1.595.670,34 EUR

EU-financiranje:
799.995,17 EUR

Vir financiranja: Načrt za okrevanje in odpornost, razvojno področje C3: Pametna, trajnostna in vključujoča rast, komponenta K11: Trajnostni razvoj slovenskega turizma, vključno s kulturno dediščino in naložba IB: Trajnostni razvoj slovenske nastanitvene turistične ponudbe za dvig dodane vrednosti turizma.

OPIS INVESTICIJE

Posestvo Majer združuje naravno in kulturno dediščino Bele krajine s sodobnimi trajnostnimi pristopi. Investicija obsega vzpostavitev nadstandardnega nastanitvenega obrata kakovostne ravni 4 jabolka, ki bo deloval vse leto in ponujal butična, individualizirana doživetja. Objekti nastanitvenega obrata bodo zgrajeni iz naravnih obnovljivih materialov, več kot 50 % upravičenih stroškov pa bo namenjenih ukrepom energetske učinkovitosti. Poleg namestitvenih kapacitet bodo urejeni tudi skupni prostori za lokalno skupnost, namenjeni razstavam, promocijam in dogodkom.

NAMEN

Investicija je namenjena razvoju trajnostne turistične infrastrukture, ki bo povezala turistično ponudbo Bele krajine in okrepila sodelovanje z lokalnimi ponudniki. Cilj je privabiti zahtevnejše goste, podaljšati čas njihovega bivanja ter razviti štiri nove turistične produkte s področja kulture, narave, dobrega počutja in gastronomije. Projekt bo prispeval k zelenemu prehodu ter dvignil konkurenčnost destinacije z vidika kakovosti, avtentičnosti in varnosti.

NAČRTOVANI REZULTATI

Z izvedbo naložbe bomo:

- vzpostavili nadstandardne nastanitvene kapacitete z visoko dodano vrednostjo,
- povečali povprečno dobo bivanja turistov v Sloveniji,
- ustvarili 3 nova delovna mesta v turizmu,
- zagotovili trajnostno upravljanje objekta v skladu z evropskim znakom kakovosti EU ECOLABEL,
- okrepili lokalno skupnost s prostorom za dogodke in promocijo,
- povezali ponudnike ter prispevali k celostni izkušnji obiskovalcev Bele krajine.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA GOSPODARSTVO,
TURIZEM IN ŠPORT



Naložba je del ukrepov načrta, ki se financira iz mehanizma za okrevanje in odpornost.

www.noo.gov.si

www.evropskasedstva.si